

Erecode Vastgoedpro

Vastgesteld door de algemene ledenvergadering van Vastgoedpro op 7 april 2021, op grond van het bepaalde in artikel 23 van de Statuten van Vastgoedpro. In verband met het in artikel 2 lid 1 van de Statuten vastgelegde doel van Vastgoedpro zijn alle leden van Vastgoedpro verplicht de in het onderhavige reglement vastgelegde erecode in acht te nemen. De in het onderhavige reglement vastgelegde erecode dienen door alle leden te worden in acht genomen.

Artikel 1

In deze erecode wordt onder lid respectievelijk leden verstaan: lid respectievelijk leden als bedoeld in de Statuten en het afdelingsreglement.

Artikel 2

Het lid onthoudt zich van elk handelen of nalaten waarvan hij weet of behoort te weten dat dit zijn beroep in diskrediet brengt of kan brengen en aldus een weerslag heeft op de uitoefening van het beroep.

Alle leden van de vereniging Vastgoedpro zijn verplicht:

- a. de Statuten en reglementen van de vereniging Vastgoedpro en de besluiten van de organen van de vereniging Vastgoedpro na te leven;
- b. zich te onthouden van al hetgeen in strijd is met de belangen van de vereniging Vastgoedpro en al haar organen.

Artikel 3

Alle persoonlijke gegevens van opdrachtgevers zijn voor het lid vertrouwelijk, behoudens de verplichting tot informatieverstrekking op verzoek van bijvoorbeeld een rechter, arbiter of bindend adviseur.

Artikel 4

Het lid dient zich te onthouden van misleidende of onjuiste communicatie bij de uitoefening van zijn beroep. Het lid mag het beeldmerk van Vastgoedpro niet voeren. Het lid mag wel vermelden persoonlijk lid te zijn van Vastgoedpro.

Artikel 5

Ten opzichte van derden zorgt het lid ervoor, dat er geen misverstand mogelijk is omtrent zijn positie in relatie tot zijn opdrachtgever en/of (indien van toepassing) werkgever.

Artikel 6

Het lid voert de door hem/haar aanvaarde opdrachten zorgvuldig en naar beste weten en kunnen uit. Een lid dient zijn deskundigheid op het gebied waarop hij/zij werkzaam is, door het volgen van cursussen op peil te houden. Het lid onthoudt zich van adviezen en handelingen en aanvaardt geen opdrachten, indien hij/zij terzake over geen of onvoldoende deskundigheid beschikt. Dit kan slechts anders zijn als hij/zij de bijstand inroept van een terzake kundige.

Artikel 7

Het lid staat loyaal en collegiaal ten opzichte van zowel andere leden van Vastgoedpro als beroepsgenoten.

Artikel 8

Het lid dient zich tegenover publiek te onthouden van kritiek op het werk van collega's. Mogelijke meningsverschillen tussen leden mogen er nooit toe leiden dat de belangen van opdrachtgevers worden geschaad.

Artikel 9

Het lid handelt niet in onroerende zaken en ontwikkelt geen projecten voor eigen rekening en/of risico.

Artikel 10

Een lid dient ervoor te waken dat zijn/haar naam niet blijft of wordt verbonden aan ondernemingen werkzaam op het gebied van vastgoed activiteiten waarin hij/zij zelf zijn beroep niet uitoefent.

Artikel 11

Indien een lid meent over bewijzen te beschikken dat een ander lid in strijd handelt met het onderhavige reglement, dan is dat lid verplicht het verenigingsbestuur hierover onverwijld in te lichten.

Artikel 12

Het onderhavige reglement treedt in werking op de dag volgend op die waarop de algemene leden vergadering van Vastgoedpro dit reglement heeft vastgesteld. Vastgesteld door de algemene leden vergadering van Vastgoedpro d.d. 7 april 2021.